# LA RÉSIDENCE SERVICES SENIORS DE BIVIERS



## OUVERTURE PROCHAINE

### Vivre libre et profiter de l'air pur et d'une vue imprenable sur le massif de Belledonne

Pour tous ceux qui rêvent d'air pur, de soleil et d'une vue imprenable, c'est dans la vallée du Grésivaudan, aux portes de Grenoble, qu'il faut s'établir ! Au pied de la Chartreuse, Biviers offre un panorama omniprésent sur le massif de Belledonne.

Ici la vie est douce, l'urbanisme paisible et le microclimat particulièrement clément. Le charme d'une vie de village est encore préservé et on y trouve tous les commerces et services de proximité. Un endroit idéal pour une vie sereine et agréable.

L'architecture de la résidence services seniors s'inspire de l'esprit chalet. Les 83 appartements offrent l'agrément de balcons qui vont à la rencontre du paysage. En son cœur, la résidence déploie une généreuse terrasse et un vaste jardin arboré de catalpas et de magnolias.

ESPACE & VIE

*La liberté préservée, la sérénité retrouvée*

# VIVRE EN RÉSIDENCE SERVICES SENIORS,

*c'est choisir de s'épanouir à son rythme et selon ses envies.*



## LIBERTÉ

Vous choisissez d'emménager avec vos meubles et vos objets personnels pour vous sentir ici, chez vous. Vous pouvez aussi choisir d'utiliser tout ou une partie du mobilier **Espace & Vie.**

## INDÉPENDANCE

Vous êtes libre de vivre à votre rythme (faire vos courses, préparer vos repas dans votre cuisine équipée, faire vos tâches ménagères) ou de faire appel aux services d'**Espace & Vie**.

## CALME et CONFORT

Vous bénéficiez d'un espace extérieur privatif pour profiter du soleil ou même jardiner. Votre logement est conçu pour votre confort (isolation acoustique et thermique).

## PLAISIR

Vous pouvez emménager avec votre animal de compagnie : chiens ou chats sont les bienvenus chez **Espace & Vie**.
Vous êtes libre de recevoir votre famille et vos amis chez vous.

## SÉCURITÉ

Vous disposez d'un logement étudié pour une mobilité facilitée. Le personnel présent 24h/24 et un système de vidéo-surveillance vous garantissent une sécurité optimale.

## ENTRE VIE PRIVÉE PRÉSERVÉE & CONVIVIALITÉ PARTAGÉE

**83 appartements** (T1 au T3)

**Cuisine équipée** (mobilier, frigo, table de cuisson...)

**Salle d'eau adaptée** avec douche à l'italienne

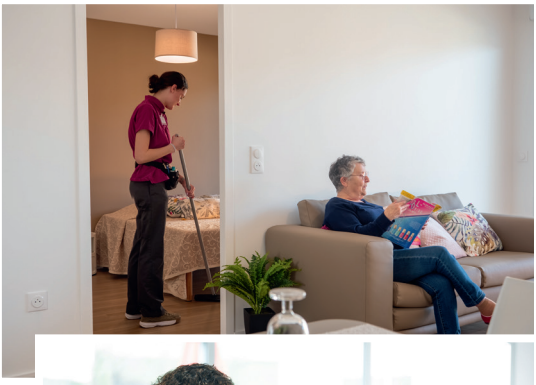
**Placards aménagés**

**Volets roulants électriques**

**Espace extérieur privatif**



La future résidence services seniors de Biviers vous offrira un cadre de vie chaleureux et sécurisant. Grâce à une équipe attentionnée et bienveillante, vous serez entouré et accompagné quotidiennement.





## PROFITER DE SERVICES SUR-MESURE,

- Aide à la personne
- Personnel 24h/24
  Dispositif d'appel d'urgence
- Restauration maison
- Animations variées quotidiennes
- Espaces beauté & détente
- Coordination paramédicale
- Entretien et livraison du linge
- Offre de mobilité

## Séjour Tempo-Repos :

À partir de 78€/jour*

**Séjournez dans un appartement aménagé et fonctionnel, et profitez de nombreux services grâce à une formule simple et sans surprise**

■ pour tester la vie
dans la nouvelle résidence seniors
et faire connaissance avec les équipes

■ pour se reposer
dans un environnement calme,
agréable et sécurisé

** Tarif applicable au 01/07/2021 pour 1 personne en T1. Éligible au crédit d'impôt sous conditions.*





Le Groupe **Espace & Vie** gère des résidences services seniors implantées dans des villes agréables et des environnements soigneusement sélectionnés pour le bien-être des seniors. Nos résidences sont présentes en Bretagne, dans les Pays de la Loire, en Nouvelle Aquitaine et en Auvergne Rhône-Alpes. Retrouvez toutes nos résidences sur notre site Internet : www.espaceetvie.fr

**Vous souhaitez découvrir notre concept avant l'ouverture de la résidence de Biviers ? Venez visiter celle de Saint-Égrève, à seulement 30 min. Rendez-vous au 15 ter rue de la Contamine - 38120 Saint-Égrève**

## À PROXIMITÉ DE LA RÉSIDENCE

- Supermarché à 350 m
- Boulangerie à 500 m
- Commerces et services de proximité en centre-ville (fleuristes, pharmacies, professionnels de santé...)
- Loisirs (bibliothèque et de nombreuses associations culturelles, patrimoniales, sportives...)
- Patrimoine (parc naturel de la Chartreuse, châteaux et manoirs, ...)
- Bus à proximité de la résidence




Résidence Espace & Vie
121 chemin
de la Pommeraie
38330 BIVIERS



**0 800 111 300** Service & appel gratuits

espaceetvie.fr ou @espaceetvie

22.049-G2L Espace & Vie. RCS Le Mans 488 885 773. Photos : ©Groupe Lamotte, Réseo, O. Boisseau, S. Patron, M. Blandin. Ne pas jeter sur la voie publique. Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par Espace & Vie pour la prise de contacts commerciaux. Conformément à la loi « informatique et libertés », vous pouvez exercer votre droit d'accès aux données vous concernant et les faire rectifier en nous contactant.

Coupon à retourner : Espace & Vie, 3 allée de la Bade, 72300 Précigné - info@espaceetvie.fr

Je souhaite ☐ recevoir une documentation sur le concept Espace & Vie
☐ être contacté pour effectuer une visite sans engagement (Ouverture Biviers)

Nom _____ Prénom _____

Adresse _____

Code postal _____ Ville _____

Téléphone _____ E-mail _____